

福岡不動産買取ナビ

ライオンズマンションマキシム萩の宮

2LDK

2,190万円

写真 LDKは広々16帖 お洒落な室内デザインとなっております

間取り図



写真 2箇所の窓で室内明るく風通しの良いお部屋

物件の地図



お洒落なデザイン家具と照明を購入者様へプレゼント

- ・室内に設置されたお洒落な家具と照明は、そのまま購入者様へプレゼント
- ・デザイナー様より選定されたお洒落な家具付物件はとてもお得！！

利便性に優れた交通アクセスと買い物施設

大興不動産 福岡営業所 TEL:092-555-2816 FAX:092-555-2690

住所: 福岡県福岡市南区水戸町1-10-10 高機能な設備を新設 国土交通大臣(02)009194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様: 売主 情報有効期限: 2024/07/27

オール電化にリノベーションされ、光熱費等毎月のランニングコスト削減にもなります！

室内はお洒落なデザイン、風の心地よい、マンション物件です

物件種目	マンション		
物件No.	13000000004		
物件名	ライオンズマンションマキシム萩の宮		
所在地	福岡県福岡市南区高宮		
価格	2,190万円		
管理費	11,600円	月々支払例	59,302円 ※1
駐車料		修繕積立金	16,620円
専有面積	66.29㎡(20.05坪)	バルコニー面積	8.68㎡(2.62坪)
構造	RC造	所在階/階数	2階/5階建
築年月	1981年03月(築43年4ヶ月)	主要採光面	北東
間取り	2LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	常駐/全部委託
小学校区	西高宮小学校 (540m)	中学校区	高宮中学校 (630m)

交通	西鉄天神大牟田線西鉄平尾駅から徒歩10分 西鉄天神大牟田線高宮駅から徒歩13分		
設備	角部屋、防犯カメラ、システムキッチン、カウンターキッチン、シャワートイレ、シャンプードレッサー、浴室乾燥機、バス・トイレ別、シャワー、給湯、ウォークインクローゼット、TVドアホン、オートロック、CATV、インターネット対応、フローリング、バルコニー、オール電化、駐輪場、バイク置場、エレベーター、平置駐車場、福岡市水道局、都市ガス、IHコンロ、NTT,KDDI		
周辺環境	コンビニ(セブンイレブン) 140m ツルハドラッグ(ドラッグストア) 560m サンエーイオン(イオン) 360m		
セールスポイント	郵便局、バス、洗面化粧台、トイレ、洗濯パン新品交換 西日本シティ銀行、浴室、洗面化粧台、トイレ、洗濯パン新品交換 福岡市水道局、洗面化粧台、トイレ、洗濯パン新品交換、CF全面張替え 福岡市水道局、洗面化粧台、トイレ、洗濯パン新品交換、CF全面張替え 家具、巾着新品交換 750m		
備考	この物件の詳細情報は、 http://www.kuoka-satei.jp/estate/details_m4.html 開接照明新設 ・スイッチ、コンセントカバー、分電盤交換 ・給排水管交換、ウォークインクローゼット新設		

1 当社紹介の地方銀行借付(固定金利0.725%、35年返済、融資限度額1億円)の場合、経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。
2 お借入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。
3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。