

写真 LDKも床・クロス・建具全て新品交換済み



写真 清潔感ある室内にデザインリフォーム済み 即入居可能です！



お洒落なデザイン家具 & 照明を購入者様へプレゼント

- ・室内に設置されたお洒落なデザイン家具と照明をそのまま購入者様へプレゼント
- ・デザイナー様より選定されたお洒落な家具付物件はとてもお得！！

室内全面リフォーム済み



大興不動産 福岡営業所 TEL:092-555-2816 FAX:092-555-2690

駐車場専用賃貸月極駐車場を確保しております！融資承認可第09194号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 (一社)宮崎県宅地建物取引業協会 (一社)九州不動産公正取引協議会 取引態様：売主 情報有効期限：2025/05/14

月額：7700円（税込）

バルコニーから山陽新幹線が見える4LDK角部屋2面バルコニーのマンション

間取り図



物件の地図



物件種目	マンション		
物件No.	13000000003		
物件名	三愛シティライフ箱崎16		
所在地	福岡県福岡市東区多の津		
価格	1,898万円	※1	
管理費	6,000円	月々支払例	51,395円
駐車料	7,700円	修繕積立金	15,984円
専有面積	72.00m ² (21.78坪)	バルコニー面積	17.98m ² (5.43坪)
構造	RC造	所在階／階数	6階 / 10階建
築年月	1994年02月(築31年2ヶ月)	主要採光面	南西
間取り	4LDK	土地権利	所有権
現況	空家	管理方式	巡回 / 全部委託
小学校区	多々良小学校 (1,700m)	中学校区	多々良中央中学校 (1,800m)
交通	JR篠栗線袖須駅から徒歩18分 JR鹿児島本線箱崎駅から徒歩26分 西鉄バス「原田東」停から停歩5分		
設備	南向き、角部屋、防犯カメラ、デザイナーズ、システムキッチン、シャワートイレ、シャンブードレッサー、バス・トイレ別、シャワー、給湯、TVドアホン、オートロック、CATV、BSアンテナ、インターネット対応、フローリング、バルコニー、出窓、駐輪場、バイク置場、エレベーター、平置駐車場		
周辺環境			
セールスポイント	リフォーム内容 ・キッチン、浴室、洗面台、トイレ、洗濯パン新品交換 ・床全面張り ・クロス、CF全面張替え ・建具、巾木新品交換		
備考	この物件の詳細情報はBOX.hで掲載されています。 www.fukuoka-satei.jp/estate/details_m3.html ご質問は、ダウントンライク交換		

1 当社紹介の地方銀行替手（固定金利0.725%～3.35%返済、融資限度額1億円）の場合。

経済情勢等により内容が変更となる場合がございます。

2 お借り入れ条件によっては支払金額が変更になる可能性があります。

3 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございます。